

2023 年一级造价工程师《建设工程造价管理》

模拟试题（一）

第一章 工程造价管理及其基本制度

第一节 工程造价基本内容

1. 【单选】从市场交易的角度分析，工程造价是指建设一项工程预期或实际开支的（ ）。
 - A. 建筑安装工程费用
 - B. 建设工程费用
 - C. 全部固定资产投资费用
 - D. 建设工程动态投资费用
2. 【单选】每项工程造价都必须单独计算是建筑产品的（ ）特征。
 - A. 单件性
 - B. 多次性
 - C. 组合性
 - D. 多样性
3. 【单选】项目建设的全过程中，各阶段形成的造价文件是个逐步深化、逐步细化和逐步接近实际造价的过程，这是造价的（ ）。
 - A. 多次性
 - B. 组合性
 - C. 复杂性
 - D. 方法的多样性
4. 【单选】关于工程计价的特征，下列说法中正确的是（ ）
 - A 每次计价的依据各不相同由此决定了计价的多次性
 - B. 建筑产品的单件性特点决定了每项工程造价都必须多次计算
 - C. 工程项目的多次计价是一个逐步分解和组合，逐步汇总概算造价
 - D. 工程造价组合过程是：分部分项工程造价→单位工程造价→单项工程造价→建设项目



总造价

5. 【单选】下列工程造价中，由承包单位编制、发包单位或其委托的工程造价咨询机构审查的是（ ）。

- A. 工程概算价
- B. 工程预算价
- C. 工程结算价
- D. 工程决算价

6. 【多选】工程计价的依据有多种不同类型，其中设备单价的计算依据有（ ）。

- A. 设备原价
- B. 投资估算指标
- C. 设备运杂费
- D. 进口设备关税
- E. 概算定额

7. 【多选】下列费用中，属于建设工程静态投资的是（ ）。

- A. 基本预备费
- B. 涨价预备费
- C. 设备和工器具购置费
- D. 工程建设其他费
- E. 建设期贷款利息

8. 【单选】生产性建设项目总投资由（ ）两部分组成。

- A. 建筑工程投资和安装工程投资
- B. 建筑工程投资和设备工器具投资
- C. 固定资产投资和流动资产投资
- D. 建筑工程投资和工程建设其他投资

9. 【单选】建设项目的造价是指项目总投资中的（ ）。

- A. 固定资产与流动资产投资之和
- B. 建筑安装工程投资
- C. 建筑安装工程费和设备费之和
- D. 固定资产投资总额



参考答案及解析

1.

【答案】A

【解析】本题考查的是工程造价的含义。由于所处的角度不同，工程造价有不同的含义。从投资者（业主）的角度分析，工程造价是指建设一项工程预期开支或实际开支的全部固定资产投资费用。从市场交易的角度看，工程造价为建筑安装工程费或建设工程总费用。固定资产投资和工程造价在量上是等同的。

2.

【答案】A

【解析】考核的是工程造价的计价特征，其中计价的单件性是指产品的单件性决定了每项工程都必须单独计算造价。

3.

【答案】A

【解析】多次计价是个逐步深化、逐步细化和逐步接近实际造价的过程。

4.

【答案】D

【解析】考核的是工程造价的计价特征，其每次计价的依据各不相同由此决定了计价方法的多样性。计价的单件性是指产品的单件性决定了每项工程都必须单独计算造价，工程项目的多次计价是一个逐步深化和细化，逐步接近实际造价的过程。工程计价具有组合性，工程造价组合过程是：分部分项工程造价→单位工程造价→单项工程造价→建设项目总造价。

5.

【答案】C

【解析】工程结算包括施工过程中的中间结算和竣工验收阶段的竣工结算。工程结算需要按实际完成的合同范围内合格工程量考虑，同时按合同调价范围和调价方法，对实际发生的工程量增减、设备和材料价差等进行调整后确定结算价格。工程结算反映的是工程项目实际造价。工程结算文件一般由承包单位编制，由发包单位审查，也可委托工程造价咨询机构进行审查。

6.

【答案】ACD

【解析】本题考查的是计价依据的复杂性。工程造价影响因素较多，决定了工程计价依据的复杂性。



计价依据主要可分为以下七类：

(1)设备和工程量计算依据。包括项目建议书、可行性研究报告、设计文件等。

(2)人工、材料、机械等实物消耗量计算依据。包括投资估算指标、概算定额、预算定额等。

(3)工程单价计算依据。包括人工单价、材料价格、材料运杂费、机械台班费等。

(4)设备单价计算依据。包括设备原价、设备运杂费、进口设备关税等。

(5)措施费、间接费和工程建设其他费用计算依据。主要是相关的费用定额和指标。

(6)政府规定的税、费。

(7)物价指数和工程造价指数。

设备单价的计算依据包括设备原价、设备运杂费、进口设备关税等。因此，正确选项为ACD。

7.

【答案】ACD

【解析】静态投资包括：建筑安装工程费、设备和工器具购置费、工程建设其他费用、基本预备费，以及因工程量误差而引起的工程造价的增减等。动态投资除包括静态投资外，还包括建设期贷款利息、涨价预备费等。

8.

【答案】C

【解析】建设项目按用途可分为生产性建设项目和非生产性建设项目。生产性建设项目总投资包括固定资产投资和流动资产投资两部分；非生产性建设项目总投资只包括固定资产投资，不含流动资产投资。

9.

【答案】D

【解析】建设项目总造价是指项目总投资中固定资产投资额。

第二节 工程造价管理的组织和内容

1. 【多选】关于全面造价理论的论述中，正确的是（ ）。

A. 建设工程全寿命期造价是指建设工程整个建设前期、建设实施期、质量保修期各个阶段的成本

B. 建设工程全过程造价是指建设工程初始建造成本和建成后的日常使用成本之和



C. 全要素造价管理是指对建设工程参与方工程造价的管理

D. 全方位造价管理是指包括政府建设主管部门、行业协会及建设工程参与各方的工程造价管理

E. 建设工程全寿命期造价是指建设工程的初始建造成本与建成后的日常使用成本之和。

2. 【单选】建设工程全要素造价管理的核心是（ ）。

A. 工程参建各方建立完善的工程造价管理协同工作机构

B. 协调和平衡工期、质量、安全、环境与成本之间对立和统一关系

C. 采取有效措施控制工程变更和索赔

D. 做好前期策划和方案设计，实现建设工程全寿命期成本最小化

3. 【多选】下列工作中，属于工程项目招投标阶段造价管理内容的是（ ）。

A. 融资方案设计

B. 编制工程量清单及确定投标报价

C. 审核工程概算

D. 进行工程计量及工程款支付管理

E. 合同形式的选择

4. 【多选】为了有效地控制工程造价，应将工程造价管理的重点放在工程项目的（ ）阶段。

A. 设计

B. 施工

C. 策划决策

D. 招标

E. 竣工验收

5. 【单选】控制工程造价最有效的手段是（ ）。

A. 技术与经济结合

B. 策划与实施结合

C. 定性与定量结合

D. 设计与施工结合



参考答案及解析

1.

【答案】DE

【解析】本题考查的是工程造价管理的基本内涵。建设工程全寿命期造价是指建设工程初始建造成本和建成后的日常使用成本之和，它包括策划决策、建设实施、运行维护及拆除回收等阶段费用。是指建设工程的初始建造成本与建成后的日常使用成本之和。全要素造价管理涉及到工程成本、工期、质量、安全、环保的集成管理。

2.

【答案】B

【解析】建设工程全要素造价管理的核心是按照优先性原则，协调和平衡工期、质量、安全、环境与成本之间对立和统一关系。

3.

【答案】BE

【解析】本题考查的是工程造价管理的主要内容的五个阶段。融资方案设计，属于工程项目策划阶段造价管理的内容；编制工程量清单及确定投标报价，发承包模式及合同形式的选择，属于工程发承包阶段；审核工程概算，属于工程设计阶段；进行工程计量及工程款支付管理，属于工程施工阶段造价管理的内容。

4.

【答案】AC

【解析】为有效地控制工程造价，应将工程造价管理的重点转到工程项目策划决策和设计阶段。

5.

【答案】A

【解析】技术与经济相结合是控制工程造价最有效的手段。

第三节 造价工程师管理制度

1. 【单选】根据《注册造价工程师管理办法》，属于注册造价工程师业务范围的是（ ）。

- A. 建设项目投资估算的批准
- B. 工程索赔费用的计算
- C. 工程款的支付



D. 工程合同纠纷的裁决

2. 【多选】根据《注册造价工程师管理办法》，二级注册造价工程师的执业范围有（ ）。

A. 投标报价的编制

B. 工程量清单的编制和审核

C. 建设工程施工图预算的编制

D. 建设工程合同价款的编制

E. 建设工程招标投标文件工程量和造价的编制与审核

参考答案及解析

1.

【答案】B

【解析】注册造价工程师的执业范围，造价工程师没有决策权，只可以对相应的造价文件进行分析、编制、核算、审核等。故B选项正确。

2.

【答案】ACD

【解析】二级造价工程师执业范围：二级造价工程师主要协助一级造价工程师开展相关工作，可独立开展以下具体工作：①建设工程工料分析、计划、组织与成本管理，施工图预算、设计概算编制；②建设工程量清单、最高投标限价、投标报价编制；③建设工程合同价款、结算价款和竣工决算价款的编制。

第四节 工程造价咨询管理制度

1. 【单选】下列工程造价咨询企业的行为中，属于违规行为的是（ ）。

A. 向工程造价行业组织提供工程造价企业信用档案信息

B. 在工程造价成果文件上加盖有企业名称、资质等级及证书编号的执业印章并由执行咨询业务的注册造价工程师签字、加盖个人执业印章

C. 跨省承接工程造价业务，并自承接业务之日起30日内到建设工程所在地省人民政府建设主管部门备案

D. 同时接受招标人和投标人对同一工程项目的工程造价咨询业务

2. 【多选】根据《工程造价咨询企业管理办法》，工程造价咨询企业出具的工程造价成果文件应加盖有（ ）的执业印章。



- A. 企业名称
- B. 资质等级
- C. 资质证书编号
- D. 营业执照编号
- E. 备案编号

参考答案及解析

1.

【答案】D

【解析】工程造价咨询企业有下列行为之一的，由县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门或者有关专业部门给予警告，责令限期改正，并处1万元以上3万元以下的罚款：

- (1) 同时接受招标人和投标人或两个以上投标人对同一工程项目的工程造价咨询业务；
- (2) 以给予回扣、恶意压低收费等方式进行不正当竞争；
- (3) 转包承接的工程造价咨询业务；
- (4) 法律、法规禁止的其他行为。

2.

【答案】ABC

【解析】工程造价咨询企业从事工程造价咨询业务，应当按照有关规定的要求出具工程造价成果文件。工程造价成果文件应当由工程造价咨询企业加盖有企业名称、资质等级及证书编号的执业印章，并由执行咨询业务的注册造价工程师签字、加盖执业印章。

第五节 国内外工程造价管理发展

1. 【多选】属于美国工程新闻记录（ENR）发布的工程造价指数的有（ ）。

- A. 机械工人
- B. 波特兰水泥
- C. 木材
- D. 普通劳动力
- E. 构件钢材

2. 【单选】美国建筑师学会（AIA）标准合同体系中，B系列合同文件是关于（ ）之间的合同文件。



- A. 发包人与建筑师
 - B. 建筑师与专业顾问公司
 - C. 发包人与承包人
 - D. 建筑师与承包人
3. 【单选】美国建筑师学会（AIA）合同条件体系中的核心是（ ）。
- A. 财务管理表格
 - B. 专用条件
 - C. 合同管理表格
 - D. 通用条件
4. 【单选】在英国的 JCT 建设工程标准合同体系中，主要通用于（ ）工程。
- A. 仿古建筑
 - B. 装饰工程
 - C. 防水工程
 - D. 房屋建筑

参考答案及解析

1.

【答案】BCDE

【解析】在美国，建筑造价指数一般由一些咨询机构和新闻媒介来编制，在多种造价信息来源中，ENR（Engineering News Record）造价指标是比较重要的一种。编制 ENR 造价指数的目的是为了准确地预测建筑价格，确定工程造价。它是一个加权总指数，由构件钢材、波特兰水泥、木材和普通劳动力 4 种个体指数组成。

2.

【答案】A

【解析】美国建筑师学会（AIA）的合同条件体系更为庞大，分为 A、B、C、D、E、F、G 系列。其中，A 系列是关于发包人与承包人之间的合同文件。

3.

【答案】D

【解析】美国建筑师学会（AIA）合同条件体系中的核心是通用条件。

4.

【答案】D



【解析】JCT 是英国的主要合同体系之一，主要通用于房屋建筑工程。JCT 合同体系本身又是一个系统的合同文件体系，它针对房屋建筑中不同的工程规模、性质、建造条件，提供各种不同的文本，供业主在发包、采购时选择。

